

# Totalt kostnader ved kjøp av kommunale tomter

Merk at i tillegg til oppgitte priser kommer tilkoping til el, tele og data og eventuelt vann og avløp der det ikke er kommunale anlegg.

## Innholdsfortegnelse

1 Bygderberget nord, Innbygda

2 Kongsbakken 1, Jordet

3 Kongsbakken 2, Jordet

4 Jordet, gammelt byggefelt

5 Kittilteigen, Jordet

6 Søre Osen

7 Langkjølteigen, Østby

8 Bergliteigen, Vestby

# 1 Bygderberget nord, Innbygda

Pris per kvadratmeter er 643 kr. 20 tomter er solgt. 3 er ledige:

## 1. Gbnr. 36/605

- 1 260 kvadratmeter
- tomtekostnad 810 180 kr
- dokumentavgift 20 840 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 863 520 kr

## 2. Gbnr. 36/607

- 1 280 kvadratmeter
- tomtekostnad 823 040 kr
- dokumentavgift 21 161 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 875 701 kr

## 3. Gbnr. 36/624

- 1 180 kvadratmeter
- tomtekostnad 758 740 kr
- dokumentavgift 19 554 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 810 794 kr

## 2 Kongsbakken 1, Jordet

Pris per kvadratmeter er 342 kroner. 13 tomter er solgt. 5 er ledige:

### 1. Gbnr. 30/520

- 1 826 kvadratmeter
- tomtekostnad 624 492 kr
- dokumentavgift 16 197 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 673 189 kr

### 2. Gbnr. 30/514

- 1 424 kvadratmeter
- tomtekostnad 487 008 kr
- dokumentavgift 12 760 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 532 268 kr

### 3. Gbnr. 30/515

- 1 813 kvadratmeter
- tomtekostnad 620 046 kr
- dokumentavgift 16 086 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 668 632 kr

### 4. Gbnr. 30/511

- 1 308 kvadratmeter
- tomtekostnad 447 336 kr
- dokumentavgift 11 768 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 491 604 kr

### 5. Gbnr. 30/513

- 1 280 kvadratmeter
- tomtekostnad 437 760 kr
- dokumentavgift 11 529 kr

- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 481 789 kr

## 3 Kongsbakken 2, Jordet

Pris per kvadratmeter er 342 kroner. 2 tomter er solgt. 5 er ledige:

### 1. Gbnr. 30/587

- 1 415 kvadratmeter
- tomtekostnad 484 043 kr
- dokumentavgift 12 686 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 529 229 kr

### 2. Gbnr. 30/588

- 1 631 kvadratmeter
- tomtekostnad 557 768 kr
- dokumentavgift 14 529 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 604 797 kr

### 3. Gbnr. 30/589

- 1 485 kvadratmeter
- tomtekostnad 507 836 kr
- dokumentavgift 13 281 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 553 617 kr

### 4. Gbnr. 30/593

- 1 370 kvadratmeter
- tomtekostnad 468 403 kr
- dokumentavgift 12 295 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 513 198 kr

### 5. Gbnr. 30/590

- 1 603 kvadratmeter
- tomtekostnad 548 123 kr
- dokumentavgift 14 288 kr

- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 594 911 kr

## 4 Jordet, gammelt byggefelt

Pris per kvadratmeter er 94 kr. 3 tomter er ledige:

### 1. Gbnr. 30/342

- 1 270 kvadratmeter
- tomtekostnad 119 399 kr
- dokumentavgift 3 570 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 155 469 kr

### 2. Gbnr. 30/364

- 1 055 kvadratmeter
- tomtekostnad 99 132 kr
- dokumentavgift 3 063 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 134 696 kr

### 3. Gbnr. 30/396

- 1 179 kvadratmeter
- tomtekostnad 110 845 kr
- dokumentavgift 3 356 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 146 701 kr

## 5 Kittiliteigen, Jordet

Pris per kvadratmeter er 44 kr. Det er privat vann og avløp. 5 tomter er solgt. 1 er ledig:

### 1. Gbnr. 37/843

- 1 422 kvadratmeter
- tomtkostnad 62 564 kr
- dokumentavgift 2 149 kr
- totalkostnad 64 713 kr



## 6 Søre Osen

Pris per kvadratmeter er 94 kr (Søre Osen grendeutvalg har tillatelse til å selge 4 tomter for 1 kr per stykk). Det er privat vannverk. 8 tomter er solgt. 10 er ledige:

### 1. Gbnr. 88/159

- o 1 395 kvadratmeter
- o tomtekostnad 131 092 kr
- o dokumentavgift 3 862 kr
- o tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- o totalkostnad 151 205 kr

### 2. Gbnr. 88/161

- o 1 285 kvadratmeter
- o tomtekostnad 120 743 kr
- o dokumentavgift 3 604 kr
- o tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- o tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- o totalkostnad 140 597 kr

### 3. Gbnr. 88/162

- o 1 108 kvadratmeter
- o tomtekostnad 104 180 kr
- o dokumentavgift 3 190 kr
- o tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- o totalkostnad 123 620 kr

### 4. Gbnr. 88/163

- o 1 339 kvadratmeter
- o tomtekostnad 125 838 kr
- o dokumentavgift 3 731 kr
- o tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- o totalkostnad 145 819 kr

### 5. Gbnr. 88/164

- o 1 435 kvadratmeter
- o tomtekostnad 134 862 kr
- o dokumentavgift 3 957 kr
- o tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- o tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr

- totalkostnad 155 068 kr

6. Gbnr. 88/165

- 1 344 kvadratmeter
- tomtetekostnad 126 327 kr
- dokumentavgift 3 743 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 146 320 kr

7. Gbnr. 88/166

- 1 090 kvadratmeter
- tomtetekostnad 102 413 kr
- dokumentavgift 3 145 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 121 808 kr

8. Gbnr. 88/167

- 1 014 kvadratmeter
- tomtetekostnad 95 269 kr
- dokumentavgift 2 967 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 114 486 kr

9. Gbnr. 88/168

- 1 000 kvadratmeter
- tomtetekostnad 93 981 kr
- dokumentavgift 2 935 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- tilkoplingsavgift vann inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 113 166 kr

10. Gbnr. 88/169

- 1 047 kvadratmeter
- tomtetekostnad 98 390 kr
- dokumentavgift 3 045 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 117 685 kr

# 7 Langkjølteigen, Østby

Pris per kvadratmeter er 94 kr. Det er privat vannverk. 21 tomter er solgt. 4 er ledige:

## 1. Gbnr. 16/150

- 986 kvadratmeter
- tomtekostnad 92 684 kr
- dokumentavgift 2 902 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 111 836 kr

## 2. Gbnr. 16/51

- 969 kvadratmeter
- tomtekostnad 91 086 kr
- dokumentavgift 2 862 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 110 198 kr

## 3. Gbnr. 16/154

- 1 003 kvadratmeter
- tomtekostnad 94 282 kr
- dokumentavgift 2 942 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 113 474 kr

## 4. Gbnr. 16/156

- 919 kvadratmeter
- tomtekostnad 86 386 kr
- dokumentavgift 2 745 kr
- tilkoplingsavgift avløp inkludert mva. 16 250 kr
- totalkostnad 105 831 kr

## 8 Bergliteigen, Vestby

Pris per kvadratmeter er 44 kr. Det er privat vann og avløp. 10 tomter er solgt. 10 er ledige:

### 1. Gbnr. 60/86

- 1 077 kvadratmeter
- tomtekostnad 47 401 kr
- dokumentavgift 1 770 kr
- totalkostnad 49 171 kr

### 2. Gbnr. 60/87

- 1 095 kvadratmeter
- tomtekostnad 48 180 kr
- dokumentavgift 1 790 kr
- totalkostnad 49 970 kr

### 3. Gbnr. 60/88

- 1 169 kvadratmeter
- tomtekostnad 51 436 kr
- dokumentavgift 1 871 kr
- totalkostnad 53 307 kr

### 4. Gbnr. 60/90

- 1 507 kvadratmeter
- tomtekostnad 66 299 kr
- dokumentavgift 2 242 kr
- totalkostnad 68 542 kr

### 5. Gbnr. 60/92

- 1 187 kvadratmeter
- tomtekostnad 52 232 kr
- dokumentavgift 1 891 kr
- totalkostnad 54 123 kr

### 6. Gbnr. 60/93

- 1 040 kvadratmeter
- tomtekostnad 45 773 kr
- dokumentavgift 1 729 kr
- totalkostnad 47 503 kr

### 7. Gbnr. 60/95

- 1 267 kvadratmeter
- tomtkostnad 55 744 kr
- dokumentavgift 1 979 kr
- totalkostnad 57 722 kr

8. Gbnr. 60/96

- 1 093 kvadratmeter
- tomtkostnad 48 092 kr
- dokumentavgift 1 787 kr
- totalkostnad 49 879 kr

9. Gbnr. 60/97

- 985 kvadratmeter
- tomtkostnad 43 336 kr
- dokumentavgift 1 668 kr
- totalkostnad 45 004 kr

10. Gbnr. 60/98

- 1 034 kvadratmeter
- tomtkostnad 45 496 kr
- dokumentavgift 1 722 kr
- totalkostnad 47 218 kr