



Detaljreguleringsplan for Fageråskjølen HB1616, HB1617 og HB1618

Trysil kommunestyre har i møte 19.11.2024 vedtatt Detaljreguleringsplan for Fageråskjølen HB1616, HB1617 og HB1618 i Fageråsen (planid 20200400). I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 kunngjøres vedtaket. Reguleringsplanen er utarbeidet av MaPlan AS på vegne av tiltakshaver Trysil Invest AS.

Planområdet omfatter et areal på ca. 940 daa beliggende nord i Fageråsen. Planen legger til rette for ny fritidsbebyggelse, med inntil 166 fritidsboliger plassert i tunform i 30 definerte felt. Det er forutsatt ski-inn/ski-ut mellom hyttene og skianlegget, med nye skiheiser inne i planområdet og skiløyper som forbinder hyttefeltene med heissystemet for øvrig. De enkelte hytter er forutsatt fundamentert på påler i terrenget.

Det er videre regulert inn ny adkomstveg til planområdet fra Fageråsvegen og felles parkeringsarealer i ytterkant av hyttefeltene. Det er på plankartet lagt inn hensynssoner for vannforsyningsområde og brønnområde som er tilknyttet Fageråsen vannverk. Det er i planbestemmelsene rekkefølgekrav knyttet til bl.a. planfrie kryssinger for skiløype i kulvert under Fageråsvegen og Fageråringen. Det er regulert inn noen nye skiløypetraseer som erstatning for eksisterende som er tatt ut. Reguleringsplanen erstatter mindre deler av enkelte eldre reguleringsplaner.

Plandokumentene er tilgjengelig på www.trysil.kommune.no/horinger. Plankartet er også digitalt tilgjengelig i vår kartløsning www.kommunekart.com/klient/sate/satekart under Reguleringsplaner/Reguleringsplaner gjeldende.

Planvedtaket kan påklages jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Frist for å klage på vedtaket er 10.01.2025. Eventuell klage sendes helst via digitalt skjema fra kommunens hjemmeside, ev. til postmottak@trysil.kommune.no eller til Trysil kommune, postboks 200, 2421 Trysil. Oppgi gjerne saksnummer 2023/4666.