



## Detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell Turistsenter - 2. gangs behandling

Utvalg	Utvalgssaksnr	Møtedato
Hovedutvalg for drift og forvaltning	2024/17	02.05.2024
Kommunestyret	2024/46	28.05.2024

### Vedlegg:

- 1 Planbeskrivelse
- 2 Planbestemmelser
- 3 Plankart
- 4 Saksprotokoll Detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell Turistsenter - 1. gangs behandling
- 5 ROS-analyse
- 6 Naturfarerapport - Detaljregulering skiheiser Trysil turistsenter
- 7 Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell Turistsenter - Statsforvalteren i Innlandet
- 8 Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter - Innlandet fylkeskommune
- 9 Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell Turistsenter - Statens vegvesen
- 10 Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell Turistsenter - Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Andre relevante saksdokumenter:

### Kommunedirektørens innstilling:

Trysil kommune godkjenner, i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12, detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter (planid 20230200) med følgende dokumenter:

- Plankart datert 18.04.2024
- Planbestemmelser datert 17.04.2024
- Planbeskrivelse datert 18.04.2024

Planen vil erstatte deler av de følgende reguleringsplanene:

- Stolheis med nedfarter i Høgegga (planid 19980400)
- Trysilfjell turistsenter (planid 20090800)
- Div. skitrekke og snøproduktanlegg (planid 19970200)

**Hovedutvalg for drift og forvaltnings behandling i møte 02.05.2024:**

Forslag fra Tone Merete Øvergård:  
Liz Bjørseth velges til saksordfører i kommunestyret.

Votering:  
Øvergårds forslag enstemmig vedtatt.

Utsettelsesforslag fra R ved Morten Vegard Faldaas:  
Detaljreguleringsplanen sendes tilbake til forslagsstiller, og det utarbeides et nytt forslag der toppstasjonen til slepveis ved terrengparken legges utenfor myrområdene i arealressurskartet AR5.

Votering:  
Utsettelsesforslaget falt med 8 (Ap, Sp, H og Frp) mot 1 stemme (R)

Votering:  
Kommunedirektørens innstilling vedtatt med 8 (Ap, Sp, H og Frp) mot 1 stemme (R).

### **Hovedutvalg for drift og forvaltnings innstilling i møte 02.05.2024:**

Trysil kommune godkjenner, i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12, detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter (planid 20230200) med følgende dokumenter:

- Plankart datert 18.04.2024
- Planbestemmelser datert 17.04.2024
- Planbeskrivelse datert 18.04.2024

Planen vil erstatte deler av de følgende reguleringsplanene:

- Stolheis med nedfarer i Høgegga (planid 19980400)
- Trysilfjell turistsenter (planid 20090800)
- Div. skitrek og snøproduktanlegg (planid 19970200)

### **Kommunestyrets behandling i møte 28.05.2024:**

Bjarte Wigdel, H ba om å få sin habilitet vurdert da Knettsetra er viet et eget avsnitt som del av planområdet. Han har vært daglig leder der i 18 år, solgte seg ut på eiersida for tre år siden og er nå kun ansatt i selskapet.

Wigdel fratradte. Emilie Ree Olaisen møtte som vara.

Forslag fra ordfører:  
Bjarte Wigdel kjennes habil.

Votering:  
Ordførers forslag enstemmig vedtatt.

Liz Bjørseth, H var saksordfører fra hovedutvalg for drift og forvaltning.

Forslag fra R ved Morten Vegard Faldaas:  
Detaljreguleringsplanen sendes tilbake til forslagsstiller, og det utarbeides et nytt forslag der toppstasjonen til slepveis ved terrengparken legges utenfor myrområdene i arealressurskartet AR5.

Votering:

Rs utsettelsesforslag falt med 22 (Ap, Sp, H og Frp) mot 3 stemmer (SV og R).

Tilleggsforslag fra SV og R ved Einar Lund:

1. Nytt punkt i planbestemmelsene 2.2.7: Etter etablering av toppstasjon for slepeheis skal myrområdene som blir berørt, rehabiliteres tilbake så langt det lar seg gjøre.
2. Nytt punkt 1.1.1.7: Nye sykkelstier i planområdet skal ikke bygges på myr.

Tilleggsforslag fra SV og R ved Stine Akre:

Kommunestyret ber om å få framlagt en helhetlig sak knyttet til skogforvaltningen innenfor området Trysilfjellet. Saken skal vise hvilke prinsipper og regler knyttet til bl.a. parkmessig skjøtsel, verneskog, sikring av vannveger m.m. som er gjeldende innenfor arealområdet Trysilfjellet, og hvilke naturinngrep som kan utføres uten at kommunen skal varsles og kan komme med uttalelser/vedtak/tilsyn.

Votering:

- Hovedutvalg for drift og forvaltnings innstilling vedtatt med 24 (Ap, Sp, H, SV og Frp) mot 1 stemme (R).
- SV og Rs tilleggsforslag punkt 1 enstemmig vedtatt.
- SV og Rs tilleggsforslag punkt 2 falt med 22 (Ap, Sp, H og Frp) mot 3 stemmer (SV og R).
- SV og Rs tilleggsforslag om helhetlig sak knyttet til skogforvaltningen falt med 14 (Ap, H og Frp) mot 11 stemmer (Sp, SV og R).

### **Kommunestyrets vedtak i møte 28.05.2024:**

Trysil kommune godkjenner, i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12, detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter (planid 20230200) med følgende dokumenter:

- Plankart datert 18.04.2024
- Planbestemmelser datert 17.04.2024 med følgende endring:  
Nytt punkt 2.2.7: Etter etablering av toppstasjon for slepeheis skal myrområdene som blir berørt, rehabiliteres tilbake så langt det lar seg gjøre.
- Planbeskrivelse datert 18.04.2024

Planen vil erstatte deler av de følgende reguleringsplanene:

- Stolheis med nedfarer i Høgegga (planid 19980400)
- Trysilfjell turistsenter (planid 20090800)
- Div. skitrekke og snøproduktanlegg (planid 19970200)

### **Bakgrunn**

LAB 4 Prosjektering AS har på vegne av Skistar Norge AS avd. Trysil fremmet et forslag til detaljreguleringsplan for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter. Hensikten med planen er å regulere inn tre nye skiheiser, hvorav en stolheis/gondol og to slepeheiser, samt tilhørende nye nedfarer. Planen ses i sammenheng med at det skal legges til rette for dagturisme fra Eventyrområdet.

### Foreløpig saksgang

Det ble avholdt oppstartsmøte 18.04.2023 og varslet oppstart av planarbeidet 26.05.2023. Oppstartsvarselet ble kunngjort på kommunens hjemmeside og i Østlendingen, mens aktuelle grunneiere, naboer, offentlige myndigheter og andre høringsparter ble varslet direkte. Det kom inn totalt 10 merknader. En oppsummering av merknadene med forslagsstillers kommentarer framgår av planbeskrivelsen punkt 3.2.

I etterkant av dette, arbeidet forslagsstiller med et fullstendig planforslag. Undervegs i prosessen har saken vært tatt opp i kommunens interne planforum, som består av representanter fra ulike avdelinger/fagområder. Kommunen mottok et fullstendig planforslag 18.01.2024. Hovedutvalg for drift og forvaltning vedtok i sitt møte 08.02.2024 å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn. Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn via Østlendingen og kommunen hjemmeside 20.02.2024 med høringsfrist 03.04.2024. Berørte grunneiere, naboer, offentlige myndigheter og andre høringsparter ble varslet direkte gjennom brev. Statsforvalteren i Innlandet fikk forlenget fristen til 08.04.2024. Det har kommet inn totalt 4 høringsuttalelser. Disse oppsummeres nedenfor:

#### Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), datert 29.02.2024

NVE er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvaret for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann. De kommer med en generell tilbakemelding der de minner om at kommunen som planmyndighet har ansvar for å se til at NVE sine saksområder blir vurdert og ivaretatt i planforslaget. De viser også til sine veiledere.

#### Statens vegvesen, datert 02.04.2024

Statens vegvesen uttalte seg til planen ved varsel om oppstart og hadde ingen merknader. De har heller ikke merknader nå.

#### Innlandet fylkeskommune, datert 04.04.2024

Fylkeskommunen viser til at Trysilfjellet er registrert som et svært viktig friluftsområde og at planen må ta hensyn til eksisterende bruk. De anbefaler at det følger en illustrasjonsplan som synliggjør nye og eksisterende traseer og kryssinger med tilhørende skilting. Dette for å sikre trygge og oversiktlige løsninger i en helhetlig plan. De påpeker at det er positivt at en utvidelse av denne typen aktivitet legges til et område som allerede er tatt i bruk, framfor å ta i bruk med urørte arealer, men at det likevel er viktig at det fortettes med kvalitet og at tiltakene ses i sammenheng med eksisterende bebyggelse, sti- og løypenett og grønnsstruktur.

Det påpekes at universell utforming ikke er nevnt i bestemmelsene og at anlegget brukes til paradirett. Å sikre gode koblinger mellom parkering, sti- og løypenett, adkomst til bygg og heisanlegg og lignende kan sikre at flere kan bruke anlegget. Fylkeskommunen anbefaler at dette sikres i planbestemmelsene.

Ved varsel om oppstart ba fylkeskommunen om at miljøet med Knettsetra ble innlemmet i planforslaget. De mener det er uheldig at det planlegges nye tiltak som nært setra uten at denne er omfattet av reguleringsplanen. Den nye slepheisen vest for setra kommer nær Knettsetra og vil innebære at en del av skogen i dette området må fjernes, og setra vil bli mer eksponert. Varslingsplikten i kulturminneloven § 8 er innlemmet i planbestemmelsene og fylkeskommunen anser forholdet til eventuelle ikke-registrerte kulturminner som ivaretatt. De har ingen samferdselsfaglige merknader til planforslaget. For klima, miljø og naturmangfold forutsetter de at merknadene de hadde til varsel om oppstart er ivaretatt i planforslaget.

*Kommentar: På bakgrunn av høringsuttalelsen er det lagt til en ny illustrasjon i planbeskrivelsen punkt 7.6 som bedre viser hvor skiløypa Fjellrunden går i forhold til planforslaget. Det er også lagt til en ny bestemmelse punkt 1.6.1 med krav om tydelig skilting ved kryssinger. Det vises for øvrig til kommunedirektørens vurderinger av virkninger for friluftsliv nedenfor. Vedrørende universell utforming er det lagt til et nytt punkt 1.6.2 i bestemmelsene om utforming av av- og påstigning for heiser. Når det gjelder Knettsetra,*

*mener kommunedirektøren at det er gjort tilstrekkelige vurderinger opp mot kulturmiljøet der. Knettsetra vil kunne oppleves som noe mindre skjermet enn i dag, selv om vegetasjonen nærmest setra i stor grad vil bestå. Dette anses som akseptabelt, når det veies opp mot intensjonen om et helhetlig og godt skitilbud i Trysilfjellet. Kommunedirektøren mener også at denne vurderingen ville vært den samme dersom Knettsetra ble innlemmet i planområdet. Det vises for øvrig til vurderingene nedenfor.*

#### Statsforvalteren i Innlandet, datert 05.04.2024

Planen legger til rette for fjerning av eksisterende skiheiser for å sette opp nye med litt annen plassering og dekning av området. Slik sett mener Statsforvalteren at det er begrenset med miljøverdier som kan bli berørt. De viser også til at det er satt klare krav til etablering av nye tiltak som sykkelløyper innimellom eksisterende nedfarter. Det vises til ROS-analysen, og Statsforvalteren legger til grunn at de foreslåtte tiltakene iverksettes i planen og i gjennomføringen av denne. De anser samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige hensyn som ivaretatt i planen, og har ingen vesentlige merknader utover dette.

#### Dagens status for planområdet

Mesteparten av planområdet er i Kommuneplanens arealdel 2014-2025 avsatt til formålet idrettsanlegg. Områder med dette formålet skal tilrettelegges for ulike sommer- og vinteraktiviteter. For skianlegget i Trysilfjellet er hovedformålet tilrettelegging for heiser, nedfarter og andre tiltak som er nødvendig for drift av skianlegget. Det er krav om at større tiltak, slik som utbygging av heiser og nedfarter, skal detaljreguleres. Planen berører også noe fritids- og turistformål, men dette er i stor grad allerede regulert til idrettsanlegg i gjeldende reguleringsplan. I tillegg går det en båndleggingssone for regulering etter plan- og bygningsloven gjennom den østre delen av planområdet. Denne ble avsatt med tanke på en mulig framtidig gondol fra sentrum til Turistsenteret, men båndleggingssonen er ikke lenger juridisk bindende.

Det foreslåtte planområdet berører også deler av bebyggelsesplan for Høgegga, bebyggelsesplan for diverse skitrek og snøproduktanlegg og deler av reguleringsplanen for Trysilfjell turistsenter. Dersom detaljreguleringsplanen for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter vedtas med den avgrensningen som nå er foreslått, vil den erstatte de eldre planene der disse overlapper. Forslaget til den nye detaljreguleringsplanen samsvarer i all hovedsak med formål og bestemmelser i planene for Høgegga og Trysilfjell turistsenter. Arealet for den nye stolheisen vil imidlertid berøre en liten del av caravanplassen og området avsatt til fritidsbebyggelse for utleie/campingplass i reguleringsplanen for Trysilfjell turistsenter. At det foreslåtte planområdet også berører bebyggelsesplanen for diverse skitrek og snøproduktanlegg, er ikke blitt omtalt tidligere i planprosessen. Bakgrunnen for dette er at plankartet ikke er digitalisert og en har derfor ikke vært observant på omfanget av denne bebyggelsesplanen. Bebyggelsesplanen er allerede delvis erstattet av andre planer og resten overstyres av kommuneplanens arealdel, jf. kommuneplanbestemmelsene punkt. 2.1. Det nye planforslaget anses ikke å komme i konflikt med resten av bebyggelsesplanen for diverse skitrek og snøproduktanlegg.

#### Planforslaget

Det mottatte planforslaget består av plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse. I tillegg foreligger det risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) og en naturfarerapport. Planområdet er på ca. 1334 dekar og ligger på østsiden av Trysilfjellet. Avgrensningen strekker seg fra Eventyr-området og oppover til tregrensa, på høyde med toppstasjonen til Høgekspresen. Planforslaget legger til rette for tre nye skiheiser:

- Stolheis/gondol fra Eventyr-området opp til omtrent bunnstasjonen for heisen T10 Hesten.

- Slepheis fra Knettsetra med avstigning mellom toppstasjonene til Høgekspresen og ny stolheis/gondol. Eksisterende slepheis fra Knettsetra (T9 Setertrekket) foreslås fjernet/reduert fordi den kolliderer med ny stolheis.
- Slepheis knyttet til terrengparken ved traseen for T2 Fjellekspresen.

I tillegg foreslås det nye nedfarter i tilknytning til de nye heisene og nye sykkelstier som skal supplere det etablerte sykkelstinetet. Øvrige arealer er foreslått regulert som naturområder der eksisterende vegetasjon skal bevares og det kun tillates enkelt tilrettelegging for tradisjonelt friluftsliv.

For utfyllende beskrivelse av planforslaget vises det til planbeskrivelsen.

### **Vurdering**

Etter offentlig ettersyn har det blitt gjort noen justeringer i planforslaget. Disse endringene og vurderingene er beskrevet nedenfor. Tilføysene som er gjort i planbestemmelsene og planbeskrivelsen er vist med rød skrift i de vedlagte dokumentene. For en fullstendig vurdering av planforslaget for øvrig, vises det til saksframlegget til 1. gangs behandling (se vedlegg).

#### Slepheis ved terrengpark

Den nye slepheisen som er planlagt i forbindelse med den nye terrengparken, er foreslått med bunnstasjon drøyt 100 meter ovenfor Knettsetervegen i nærheten av T2 Fjellekspresen. Etter offentlig ettersyn er traseen for denne heisen foreslått endret. Plasseringen av bunnstasjonen er den samme, men toppstasjonen er foreslått noe lenger sør. Bakgrunnen for endringen er at forslagsstiller vurderer terrenget lenger sør som bedre egnet for slepheisen. Ved å endre plasseringen, vil det bli mindre behov for terrengarbeid og toppstasjonen havner på et naturlig flate punkt enn det som tidligere er foreslått.

Selve toppstasjonen er foreslått plassert i et område med registrert myr, ifølge arealressurskartet AR5. Dette ville også vært tilfelle dersom toppstasjonen ble plassert der den tidligere var foreslått. Det er vurdert om det er mulig å flytte toppstasjonen slik at den havner utenfor myrområdet. Dersom en skulle lagt toppstasjonen lenger ned, ville det imidlertid vært behov for å gjøre terrenginngrep for å sikre en trygg og god avstigning. Med den foreslåtte løsningen, vil det kun være behov for inngrep i forbindelse med selve fundamentet for toppstasjonen. Det vil også her være nødvendig med noen endringer av terrenget lenger ned langs heistraseen, men ikke i registrerte myrområder. At toppstasjonen berører et registrert myrområde anses som uheldig. Det vurderes likevel som positivt at denne løsningen totalt sett gir mindre terrenginngrep, samtidig som det er lagt vekt på å få til en trygg og god helhetlig løsning.

Deler av arealet som tidligere ble berørt av slepheisen er nå foreslått avsatt til naturområde, mens resten er foreslått som henholdsvis friluftsområder og idrettsanlegg (alpinnedfart). Endringen av heistraseen medfører også en endring av en planlagt nedfart som krysser slepheisen. Grunnen til at nedfarten er lagt om er at man ellers ville fått en lang og uheldig kryssing med skiheisen. Den nye nedfartstraseen vurderes å gi en kortere og mer oversiktlig kryssing. Den endrede plasseringen av toppstasjonen medfører også en liten utvidelse av planområdet på ca. 1,2 dekar. Utvidelsen og endringene knyttet til heistraseen for øvrig vil ikke berøre nye eiendommer, og Skistar har en leieavtale med grunneierne i området om bruken av arealet. Den foreslåtte endringen vurderes heller ikke å kunne komme i konflikt med andre interesser i området. Kommunedirektøren vurderer derfor at det ikke er behov for en ny høring i forbindelse med endringen. Med unntak av selve utvidelsen betyr endringen i praksis en omrokking av formålene internt i området som anses å gi en bedre løsning totalt sett.

### Vernskog

I saksframlegget til 1. gangs behandling av planen, mente kommunedirektøren at man under høringsperioden burde vurdere mulighetene for å sikre en større del av vernskogen innenfor planområdet. Vernskog opp mot fjellet skal gi vern for nedenforliggende skog mot naturskader, vind og andre klimatiske forhold. Skogen har i tillegg en viktig funksjon i håndteringen av overvann. I etterkant av høringsperioden er det gjort mindre justeringer i plankartet, særlig i den nordre delen av planområdet, for å bevare mer av vernskogen. Dette innebærer at det er fjernet en travers mellom to nedfarter og at noen av nedfartene er innsnevret. Disse arealene er i stedet foreslått avsatt til henholdsvis naturområde (GN) og friluftsområde (FL).

Naturområdene skal være uberørte, sammenhengende skogsområder og det er ikke tillatt med inngrep utover enkel tilrettelegging for friluftsliv. I friluftsområder er det tillatt med større grad av tilrettelegging for friluftsliv, blant annet sykkelløyper. Selv om det tillates mer tilrettelegging i disse områdene, skal skogområdene søkes beholdt i størst mulig grad og det er ikke tillatt med flatehogst. Det justerte planforslaget sikrer litt mer skog innenfor planområdet, men planen vil likevel medføre en ytterligere fragmentering av skogområdene i forhold til dagens situasjon. Dette er imidlertid vanskelig å unngå dersom det skal legges til rette for flere nye heiser og nedfarter i området.

### Knettsetra

Innlandet fylkeskommune har anbefalt å inkludere Knettsetra i reguleringsplanen for å sikre at kulturmiljøet der ivaretas i planleggingen. Planforslaget legger til rette for en ny slepveis vesentlig nærmere setra enn dagens heis (Setertrekket). Som beskrevet i saksutredningen til 1. gangs behandling av planforslaget, vil setra kunne oppleves som mindre skjermet enn i dag ettersom det må fjernes noe skog i forbindelse med dette. Vegetasjonen som ligger nærmest bygningsmiljøet vil imidlertid ikke endres i vesentlig grad. Kommunedirektøren har tidligere vist til forslaget til Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljø fra 2019. Der er bygningsmiljøet på Knettsetra beskrevet, men det er ikke foreslått at den skal ha noe juridisk vern gjennom hensynssone i kommunedelplanen. Bygningsmassen på Knettsetra er også i senere tid oppgradert og flere av bygningene er flyttet dit fra andre steder. Knettsetra er et mye brukt serveringssted, og en er avhengig av å få til en god heisløsning for effektivt å frakte besøkende ut i skianlegget fra setra. Kommunedirektøren er enig i at området kunne vært innlemmet i planen for å styre arealbruken inne på selve setra, men mener at vurderingen av de planlagte tiltakenes virkning på kulturmiljøet ville vært den samme, uavhengig av om den er innlemmet i planområdet eller ikke.

### Friluftsliv

Fylkeskommunen påpeker i sin høringsuttalelse at det er viktig at det tas tilstrekkelig hensyn til den eksisterende bruken av området. Det vises særlig til sommer- og vinterruta Fjellrunden som går gjennom den vestre delen av planområdet. Sommerruta går høyere i terrenget enn skiløypa på vinteren. Skiløypa vil i større grad bli påvirket av planforslaget ved at den må krysse nye heistraseer og nedfarter. Fylkeskommunen mener at det kan være utfordrende å se helheten i planforslaget ettersom tiltakene er vist i forskjellige illustrasjoner. For å bedre vise hvordan planforslaget forholder seg til skiløypa Fjellrunden er det lagt til en ny illustrasjon i punkt 7.6 i planbeskrivelsen. Den viser hvor skiløypa må krysse heiser og nedfarter. De nye kryssingene som planen legger opp til, er lagt til rette og oversiktlige partier i alpinedfartene/heistraseene. Det er også foreslått en ny bestemmelse i punkt 1.6.1 om at det skal være tydelig skiltet ved kryssinger mellom alpinbakke og langrennsløyper i vintersesongen og mellom vandrestier og sykkelstier i sommersesongen.

### Andre endringer i plandokumentene

Utover de endringene som er beskrevet over, er det foreslått noen ytterligere endringer i bestemmelsene. Det er gjort en presisering av rekkefølgebestemmelsene om tiltak knyttet til

flom, skred og overvann i punkt 7.1.1 - 7.1.4. Hensikten er å tydeliggjøre hvilke tiltak som må gjøres før de ulike skiheisene kan tas i bruk. Det er også lagt til en bestemmelse i punkt 1.1.1.6 med krav om at dersom sykkelstier fjernes, skal terrenget tilbakeføres og revegeteres med stedegne masser og vegetasjon.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen direkte konsekvenser.

### **Administrative konsekvenser**

Ingen direkte konsekvenser.

### **Forankring i kommuneplanens samfunnsdel**

Et av hovedmålene i Kommuneplanens samfunnsdel 2023-2034 er å bidra til at Trysil kan beholde og utvikle sin posisjon som en attraktiv, mer helårlig og bærekraftig reiselivsdestinasjon. Planforslaget legger til rette for en utvidelse av ski- og sykkeltilbudet, som er en viktig del av reiselivet i Trysilfjellet, og anses å være godt forankret i samfunnsdelen av kommuneplanen.

### **Konsekvenser for folkehelsen**

Ingen direkte konsekvenser.

### **Konsekvenser for bostedsattraktivitet**

Ingen direkte konsekvenser.

### **Konklusjon**

Kommunedirektøren tilrår å godkjenne detaljreguleringsplanen for nye skiheiser ved Trysilfjell turistsenter (planid 20230200), i tråd med plan- og bygningsloven § 12-12, med følgende dokumenter:

- Plankart datert 18.04.2024
- Planbestemmelser datert 17.04.2024
- Planbeskrivelse datert 18.04.2024